





# infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

ANEXA 2  
10 HCF nr. 156/2023

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 264/ 26.06.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN  
BRĂILA 13781  
Înregistrat la nr.  
Ziua 26 Lun 06 An 2023

**Către Consiliul Județean Brăila,**

*Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023*

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila, listate și în format electroni (pe CD) precum și tabelele cu datele de identificare ale DJ 202B; DJ 212; DJ 203; DJ 202 D; DJ 211; DJ 203 A; DJ 203P

nr lucrare	DJ	tronson	NCP	UAT	RG1
155	212	1.1	78315	Chiscani	32180
157	212	2	78308	Chiscani	32183
158	212	4	78312	Chiscani	32185
160	212	5	78314	Chiscani	32186
161	212	6	78307	Chiscani	32220
162	212	8	75052	Tichilesti	37746
163	212	9	75042	Tichilesti	37821
165	212	11	76689	Gropeni	37742
166	212	12	76684	Gropeni	37738
167	212	14	76692	Gropeni	37796
168	212	15.1	77078	Tufesti	16355
170	212	15.2	77082	Tufesti	16429
171	212	16	77084	Tufesti	16430
172	212	18	77472	Stancuta	17128
174	212	19	77457	Stancuta	16593
175	212	20	77456	Stancuta	16601
176	212	21	77453	Stancuta	16662
177	212	22	77458	Stancuta	16677
178	212	24	77454	Stancuta	16707
179	212	25	77452	Stancuta	16709
180	212	26	78330	Bertestii de Jos	16716
182	212	28	78328	Bertestii de Jos	16715
183	212	29	78486	Bertestii de Jos	16717
184	212	30	78329	Bertestii de Jos	16720
185	212	31	78332	Bertestii de Jos	16721

ANEXA  
26.06.2023  
[Signature]  
[Signature]  
26.06.2023  
[Signature]

pag 1



# infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE, G.S.

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

429	203	26.1	79311	Ulmu	19678
430	203	26.3	74367	Ulmu	19698
431	203	27	79304	Ulmu	19720
432	203	29	77771	Ciresu	19809
434	203	30	79240	Ciresu	19944
435	203	31	79238	Ciresu	19815
437	203	32	77768	Ciresu	19816
438	203	34	75885	Zavoia	17396
439	203	35	75881	Zavoia	17410
440	203	36	78136	Zavoia	17500
441	203	37	75882	Zavoia	17503
443	203	39	75886	Zavoia	17512
444	203	40	75888	Zavoia	17534
445	203	41	86997	Insuratei	17537
446	203	42	86996	Insuratei	17540
409	203P	1	77770	Ciresu	18928
413	203P	2	77769	Ciresu	19942
415	203P	3	79241	Ciresu	19061
499	203P	5	79274	Ciresu	18961
448	203A	2	75909	Visani	19673
449	203A	3	75917	Visani	19676
450	203A	4	75913	Visani	19682
451	203A	5	75912	Visani	19693
452	203A	6	75915	Visani	19697
453	203A	7	75914	Visani	19714
455	203A	8	75003	Galbenu	19722
456	203A	9	74997	Galbenu	19729
458	203A	10	75009	Galbenu	19740
459	203A	12	75002	Galbenu	19742
460	203A	14	73009	Jirlau	19752
462	203A	15	75001	Galbenu	19755
463	203A	16.1	75007	Galbenu	19773
464	203A	16.2	74996	Galbenu	19780
465	203A	16.3	75006	Galbenu	19793
467	211	1	74234	Rosiori	17692
469	211	2	74217	Rosiori	17694
472	211	3	74207	Rosiori	17696
473	211	4	77387	Dudesti	19993
475	211	5	77379	Dudesti	19994
476	211	6	77385	Dudesti	19995

ISO 9001  
ISO 14001  
OHSAS 18001



# infotop



CADASTRU, MASURATORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

477	211	7	77376	Dudesti	19997
478	211	8	77377	Dudesti	19998
479	211	9	77381	Zavoiaia	19999
480	211	11	75887	Zavoiaia	17701
482	211	13	75877	Zavoiaia	17702
483	211	14	75866	Zavoiaia	17704
484	211	15	75880	Zavoiaia	17705
486	211	16	75878	Zavoiaia	17679
487	211	17	75867	Zavoiaia	17684
488	211	18	75923	Zavoiaia	17686
490	211	19	75875	Zavoiaia	17688
491	211	20	75879	Zavoiaia	17689
493	211	21	77603	Bordei Verde	20009
494	211	22	77605	Bordei Verde	20012
495	211	23	73992	Bordei Verde	20023
496	211	24	74005	Bordei Verde	20013
497	211	25	75713	Ianca	20010
502	202B	1	89291	Maxineni	41462
504	202B	2	89292	Maxineni	41501
505	202B	4	81664	Scortaru Nou	41531
507	202B	6	81093	Scortaru Nou	41566
509	202B	7	81662	Scortaru Nou	41572
510	202B	8	81659	Scortaru Nou	41583
511	202B	9	81660	Scortaru Nou	41598
512	202B	10	76285	Gemenele	41696
516	202B	11	76284	Gemenele	41693
517	202B	12	76291	Gemenele	41654
518	202B	13.1	84822	Movila Miresii	41716
519	202B	13.2.1	86681	Movila Miresii	41698
520	202B	14.1	86832	Movila Miresii	41661
521	202B	14.3	86803	Movila Miresii	41664



# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

186	212	32	78334	Bertestii de Jos	16718
187	212	33	78331	Bertestii de Jos	16719
188	212	34	78452	Bertestii de Jos	16723
192	212	35	74198	Victoria	16725
193	212	36	74197	Victoria	16726
194	212	37	74231	Victoria	16724
198	202D	1	81657	Scortaru Nou	39377
226	202D	2	81656	Scortaru Nou	41645
396	202D	3	81655	Scortaru Nou	41647
397	202D	4	81651	Scortaru Nou	39386
398	202D	5	76825	Ramnicel u	40207
399	203	2	75016	Galbenu	19153
400	203	3	75028	Galbenu	19115
401	203	5	75000	Galbenu	19128
403	203	6	75010	Galbenu	19550
404	203	7	75024	Galbenu	19554
405	203	8	73084	Jirlau	19560
407	203	9	73083	Jirlau	19564
408	203	10	73702	Jirlau	19571
411	203	13.1	71519	Faurei	19578
412	203	13.2	71523	Faurei	19604
414	203	14	71526	Faurei	19645
416	203	15	71518	Faurei	19646
417	203	18	77655	Surdila Greci	19647
418	203	19	77657	Surdila Greci	19803
419	203	20	77654	Surdila Greci	19652
420	203	21	77652	Surdila Greci	19669
421	203	22	79333	Surdila Greci	19801
425	203	23	79331	Ulmu	19649
427	203	25	79303	Ulmu	19674

4

ISO 9001  
ISO 14001  
OHSAS 18001



# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

522	202B	15	85707	Movila Miresii	41665
523	202B	16.1	86227	Movila Miresii	41672
524	202B	16.2	86696	Movila Miresii	41692
525	202B	17	87283	Movila Miresii	41723
526	202B	19	88345	Traian	41743
527	202B	20	88372	Traian	41757

132 buc

Director,

Veronica-Claudia Jianu





# infotop



CADASTRU ÎNCAȘURĂTORI TERESTRE

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO1INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr 273/ 05.07.2023

*LA PER  
5.07.2023*

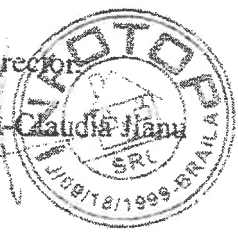
14573  
7 An  
2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: ~~Contractul nr. 110 din 2023-03-28~~ *06 DT 2023*

Prin prezenta, vă înaintăm următoarele documentații restante, depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

Director  
Veronica-Claudia Jianu





# infotop



CADASTRU · MĂSURĂTORI TERESTRE · GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 277/06.07.2023

*APREB*  
*7.07.2023*  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
BRĂILA  
Înregistrat la nr. 14696  
Ziua 06 Luna VII Anul 2023  
*bucluce*  
*otona*  
*Ana Hajau*  
*07.07.2023*  
*Ms*

**Către Consiliul Județean Brăila,**

*Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023*

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila, listate pentru

DJ 203P tronson 2 – CF 77769/Cireșu,

DJ 203 tronson 25 -CF 79303/Ulmu,

DJ 203 tronson 23 - CF 79331/ Ulmu;

DJ 211 tronson 17- CF 75867/Zăvoaia;

DJ 211 tronson 11 - CF 75887/ Zăvoaia;

Director  
Veronica-Claudia Jianu

*7*





# infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 280/ 10.07.2023

*1472313*  
*10.07.2023*  
*10.07.2023*  
 CONSILIUL JUDEȚEAN  
 BRĂILA  
 înregistrat la nr. *14245*  
 Luna *07* Anul *2023*  
*CNU verificare*  
*10.07.2023*

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Prin prezenta, vă înaintăm următoarele documentații restante, depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

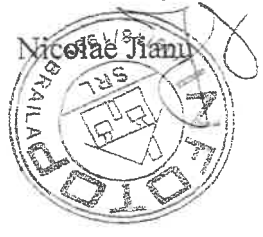
DJ 212 - tronson 22 CF 77458

DJ 212 - tronson 15.2 PAD ul retipărit pentru a fi lizibil

De asemenea vă înaintăm și lucrările pentru DJ 203- tronson ~~22~~ și DJ 203- tronson 24, lucrări care au primit respingere în 2020, dar pe care vi le înaintăm acum, pentru a obține, în baza lor, actele de proprietate ale terenurilor, acestea aflându-se în administrarea Agenției Naționale Apele Romane, Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița, Sistemul de Gospodărire a Apelor Brăila. De asemenea vă solicităm să ne retransmiteți și certificate fiscale actualizate pentru aceste două tronsoane.

Cu stimă!

Director,



*8*



# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, G.S.

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 282/ 10.07.2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

*APR 2023*  
*10.07.2023*  
*1007/910*  
 JUDEȚEAN  
 BRĂILA  
 nr. 14926  
 din 10.07.2023  
 Conservator  
*[Signature]*

Prin prezenta, vă înaintăm ultimele solicitări pentru realizarea documentațiilor cadastrale actualizate, în etapa I în contractului sus-menționat:

PAD-urile refăcute pentru DJ 203A tronsonul 9

și pentru DJ 211 tronsoanele 3, 6, 7, 9, 13, 16, 19, 20 și 23

Din tranșa 1 a contractului au rămas doar tronsoanele 12 și 24 din DJ 203 și tronsonul din DJ 212 cu podul înscris în CF 75130 din DJ 212

Cu stimă!

Director,  
Nicolae Jianu  
*[Signature]*

ISO 9001  
ISO 14001  
OHSAS 18001



# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 285/ 12.07.2023

*ANEXA*  
*12.07.2023*  
*12.07.2023*  
*12.07.2023*

CONSILIUL JUDEȚEAN  
BRĂILA  
Inregistrat la nr.  
Ziua 12 Luna 07 Anul 2023

**Către Consiliul Județean Brăila,**

*Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023*

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila,

**Pentru DJ 211;** Planurile de amplasament și detaliu pentru tronsoanele 7, 20 și 23, au aceeași dată cu extrasele și încheierile de carte funciară. ✓✓✓

**Pentru DJ 212;** Planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 15.2, are aceeași dată cu extrasul și încheierea de carte funciară.

Documentația cadastrală pentru parapet se află pe tronsonul 4, are RGI 62299, și la urgență are termen pe 13 iulie 2023

**Pentru DJ 202B;** Planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 4, corectat. —

Director,

Veronica-Claudia Jianu





# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 288 / 13.07.2023

*APETB*  
*14.07.2023*  
*14072023*

**Către Consiliul Județean Brăila,**

*Ștefan Băneanu*  
*14072023*

*Ștefan Băneanu*

**Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023**

Ștefan BĂNEANU  
înregistrat la nr. 75312  
Ziua 13 Luni 07 An 2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023:

**Pentru DJ 212**, tronsonul 4; cartea funciară 78312/Chiscani cu RGI 62299/12.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 4, extrasul și încheierea de carte funciară.

Alăturat aveți și tabelele centralizatoare, solicitate la litera D, 2 din caietul de sarcini al contractului 110 /2023

CD-ul final și celelalte 2 lucrări precum și tabelul centralizator pentru DJ 203 tronsoanele 12 și 24, le vom preda la termenul recepției OCPI...

Director  
Nicolae Jianu





# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 290 /18.07.2023

*Handwritten notes:*  
A 272B  
18.07.2023  
D. 11/15/2023  
19.07.2023  
CASA JUDE  
BRAILA / 5623  
Inregistrat la nr.  
Ziua 18 Luna 07 2023

**Către Consiliul Județean Brăila,**

*Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023*

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023:

**DJ 203** tronsonul 24; cartea funciară 79906/Chiscani cu RGI 25492/13.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu, extrasul și încheierea de carte funciară (cu întabularea podului peste râul Călmățui), tronsonul 12 fiind încă în lucru, la OCPI Brăila.

**DJ 202B** tronsonul 4; cartea funciară 81664/Scorțaru Nou RGI 64031/13.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu, extrasul și încheierea de carte funciar, (cu preluarea în sistematic a suprafeței, fără să țină seamă de suma carosabil și zona de siguranță)

**DJ 212** tronson 1.2 vă înaintăm schița explicativă cu poziția drumului față de calea ferată.

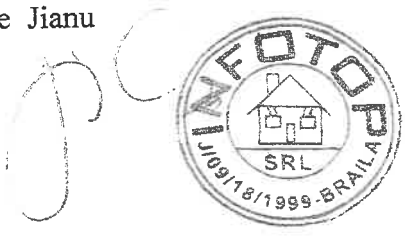
În CF 75130/Chiscani a căii ferate a fost intabulat dreptul de proprietate al statului Român conform prevederilor art. 28 alin(4) din Regulamentul aprobat cu Ordinul nr.1/2020 al ANCPI.

Alăturat aveți și tabelele centralizatoare, solicitate la litera D,2 din caietul de sarcini al contractului 110 /2023

CD-ul final, lucrarea pentru tronsonul 12 precum și tabelul centralizator pentru DJ 203 le vom preda după recepția la OCPI...

Director,

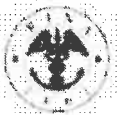
Nicolae Jianu



*Handwritten mark:* 12



# infotop

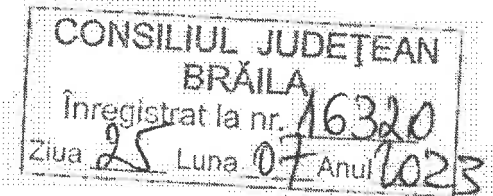


CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 299/ 25.07.2023



Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Prin prezenta, vă înaintăm următoarele documentații restante, depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

DJ 203 tronson 13.1-Mal stâng Buzău- Intersecție Cale Ferată

DJ 203A tronson 8, Galbenu- limita UAT Galbenu- intrare in Drogu

DJ 212, tronsonul 36

Tabelul pentru DJ 203.

Director,

Veronica-Claudia





# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 304/ 27.07.2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

*APPEB*  
*27.07.2023*  
Inregistrat la nr. 16557  
Ziua de depunere 07 Anul 2023  
*Ioana*  
*27.07.2023*  
Cov. venj.  
Județ Brăila  
București  
București  
27.07.2023

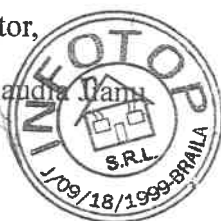
Prin prezenta, vă înaintăm ultimele două documentații rectificate, recepționate la OCPI, pentru etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

DJ 203A tronson 4 CF 26471 /Vișani (cu corectarea denumirii tronsonului în adresa imobilului)

DJ 202D tronson 4 CF 81651/Scorțaru (cu corectarea punctului din lungimea tronsonului)

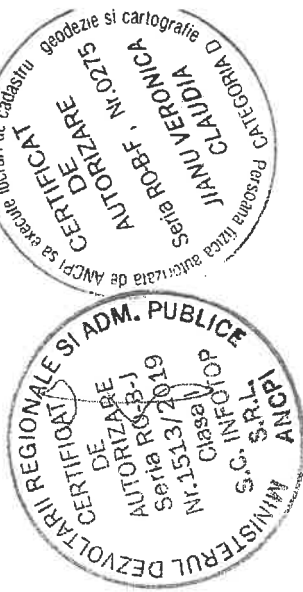
Director,

Veronica-Claudia Danu



Datele de identificare  
ale drumului județean DJ 202D - traseu: Scortaru Nou - DJ202A  
și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al Județului Braila, ca urmare a încrierii  
elementelor componentelor ale drumului

Nr. crt.	Drum Județean	Tronson nr./CF	UAT	Tronsonul începe la:	Tronsonul se termina la:	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termina la km:	Lungime tronson Intravilan (m)	Lungime tronson Extravilan (m)	Latime medie (m)	Ampriza/Carosabil (mp)	Zona de Siguranță (mp)	Suprafața teren înscris în CF (mp)	Pod	Podet	Parapet Metalic	Borne	Parcari	Indicatoare
1		1	Scortaru Nou	Intersecție cu DJ 202B	Iesire din Scortaru Nou	0+000	0+502	502	-	15.14	3673	3785	7458	-	-	-	-	-	1
2		2	Scortaru Nou	Iesire din Scortaru Nou	Mal drept raul Buzau	0+502	0+520	-	18	18.33	258	72	330	-	1	-	-	-	-
3	202D	3	Scortaru Nou	Mal drept raul Buzau	Mal stang raul Buzau	0+520	0+580	-	60	22.62	1125	232	1357	1	-	-	-	-	-
4		4	Scortaru Nou	Mal stang raul Buzau	Limita UAT Ramnicelu	0+580	6+757	-	6177	15.88	73224	24880	98104	-	-	-	2	-	-
5		5	Ramnicelu	Limita UAT Ramnicelu	Intersecție DJ 202A	6+757	7+356	-	599	12.07	5575	1657	7232	-	1	-	-	-	-
TOTAL								502	6854		89855	30626	114481	1	2	0	2	0	1







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 39377 / 23-05-2023

### INCHEIERE Nr. 39377

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: CAMELIA FURTUNA

Asistent registrator: BOGDAN NOROCEL CASARU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

-Act Administrativ nr.39377/23-05-2023 emis de OCPI Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81657, inscris in cartea funciara 81657 UAT Scorțaru Nou avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;

- se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 81657 UAT Scorțaru Nou;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

16-06-2023

Registrator,

CAMELIA FURTUNA

Asistent Registrator,

BOGDAN NOROCEL CASARU

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 81657 Scorțaru Nou

Nr. cerere	39377
Ziua	23
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare  
100137076772



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Scorțaru Nou, Str Administratiei, Nr. 202D, Jud. Braila, - tronson 1 - Intersectie cu DJ 202B - Iesire din Scorțaru Nou

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81657	7.458	Teren neimprejmuit; din care: carosabil 3673mp, zona de siguranta 3785mp. Lungimea tronsonului este de 502m. Pe acest tronson de drum se afla o tabla indicatoare. (imobil inscris in CF sporadic 78040)

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>118776 / 16/12/2022</b> Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scorțaru Nou); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 81657 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7597. A1
Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 172 din 19. 07. 2017, emis de Consiliul Judetean Braila;act administrativ nr 24786 din 09. 12. 2020, emis de Consiliul Judetean Braila);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 A1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniu public
<b>39377 / 23/05/2023</b> Act Administrativ nr. 39377, din 23/05/2023 emis de OCPI Braila; Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B3	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice A1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:2000

39377 din data 23-05-2023

Nr.cadastral 81657	Suprafata masurata(mp) 7458	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Scortaru_Nou, loc. Scortaru_Nou, DJ 202D - tronson 1- Intersectia cu DJ 202B - iesire Scortaru Nou Scortaru_Nou	
Cartea Funciara nr.	81657	UAT	

1:200

1:2000

## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	7458	din care: - carosabil - 3673mp - zona de siguranta - 3785mp
TOTAL		7458	-

lungime tronson 1- 502m

8167A

NCP 81259

6 44.88

47

11.00

25.89

48

NCP 81531

NCP 81658

DJ202B (asfalt)

.18

P 81407

1:2000

1:2000

Pe tronson este amplasata 1 tabla indicatoare

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=7458mp

Suprafata din acte =7458mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data: 14/03/2023

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila: .....

**Violeta Gheorghiu**

Semnat digital de  
Violeta Gheorghiu  
Data: 2023.06.16  
12:19:54 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41645 / 31-05-2023

## INCHEIERE Nr. 41645

**Inspector:** LILIANA MIHAELA SIRGHIE

**Registrator:** CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

**Asistent registrator:** BOGDAN NOROCEL CASARU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator nu exista piedici la inscriere

## DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81656, inscris in cartea funciara 81656 UAT Scorțaru Nou avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza constructia C1-podet asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 81656 UAT Scorțaru Nou;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, domeniu public, sub B.4 din cartea funciara 81656 UAT Scorțaru Nou;

**Prezenta se va comunica părților:**

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

28-06-2023

Registrator,

CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent Registrator,

BOGDAN NOROCEL CASARU

Inspector,

LILIANA MIHAELA SIRGHIE

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81656 Scorțaru Nou

Nr. cerere	41645
Ziua	31
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare  
100138948463



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Scortaru Nou, Jud. Braila, DJ 202D - tronson 2 - iesire din Scortaru Nou - Mal drept raul Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	81656	330	Teren neimprejmuit; din care: - ampriza- 258mp, - zona de siguranta - 72mp. Lungime tronson 2 - 18m. (imobil inregistrat in CF sporadic 78044).

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81656-C1	Loc. Scortaru Nou, Jud. Braila, DJ 202D - tronson 2 - iesire din Scortaru Nou - Mal drept raul Buzau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; podet

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>118775 / 16/12/2022</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scorțaru Nou); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 81656 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7596.	A1
Act Administrativ nr. 24786, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila (act administrativ nr HG nr. 948 din 08. 09. 2010, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr hotararea nr. 172 din 19. 07. 2017, emis de Consiliul Judetean Braila+anexa;act administrativ nr hotararea nr. 296 din 04. 12. 2020, emis de Consiliul Judetean Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public		
<b>41645 / 31/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniu public		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:200

RGI 41645/31.05.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
81656	330	jud. BRAILA, UAT Scortaru_Nou, DJ 202D - tronson 2 - lesire Scortaru Nou - Mal drept raii Buzau Scortaru_Nou	
Cartea Funciara nr.	81656	UAT	

## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	330	din care: - ampriza- 258mp - zona de siguranta - 72mp
TOTAL		330	-

Lungime tronson 2 - 18m

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	28	podet
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=330mp  
Suprafata din acte =330mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea  
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea  
din teren

Semnatura si stompila

Data:29/03/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata  
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

**Liliana  
Mihaela  
Sirghie**

Semnat digital de  
Liliana Mihaela  
Sirghie  
Data: 2023.06.15  
12:13:47 +03'00'



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila**

Dosarul nr. 41647 / 31-05-2023

## INCHEIERE Nr. 41647

**Inspector:** VIOLETA GHEORGHIU

**Registrator:** DANIELA CATALINA LEITOIU

**Asistent registrator:** ALICE ROXANA MUSAT

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 261, 263

Vazand referatul asistentului registrator

## DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81655, inscris in cartea funciara 81655 UAT Scorțaru Nou avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, domeniul public, sub B.3 din cartea funciara 81655 UAT Scorțaru Nou;
- se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1, A1.1 sub B.4 din cartea funciara 81655 UAT Scorțaru Nou;

**Prezenta se va comunica părților:**

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

26-06-2023

Registrator,

DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent Registrator,

ALICE ROXANA MUSAT

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

Nr. cerere	41647
Ziua	31
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare  
100138993963



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81655 Scorțaru Nou

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202D - tronson 3 - Mal drept raul Buzau - Mal stang raul Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	81655	1.357	Teren neimprejmuıt; din care: - ampriza - 1125mp, - zona de siguranta 232mp. Lungime tronson 60m.( imobil inscris in CF sporadic 78039)

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	81655-C1	Jud. Braila, DJ 202D - tronson 3 - Mal drept raul Buzau - Mal stang raul Buzau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:613 mp; pod

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrisi privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>118774 / 16/12/2022</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scorțaru Nou); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 81655 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7595.	A1
Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila (act administrativ nr 172 din 19. 07. 2017, emis de Consiliul Judetean Braila;act administrativ nr 296 din 04. 12. 2020, emis de Consiliul Judetean Braila;act administrativ nr adeverinta din 09. 2020, emis de Consiliul Judetean Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>UAT JUDETUL BRAILA</b> , CIF:4205491, domeniul public	A1
<b>41647 / 31/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>JUDETUL BRAILA</b> , CIF:4205491, domeniul public	A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrisi privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

23



# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

1918-ocad-22/06/2020-Pag.1

41647 din data 31-05-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
81655	1357	jud. BRAILA, UAT Scortaru_Nou, extravilan, DJ 202D - tronson 3 - Mal drept raul Buzau - Mal stang raul Buzau
Cartea Funciara nr.	81655	UAT Scortaru_Nou

## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	1357	din care: - ampriza - 1125mp - zona de siguranta 232mp
TOTAL		1357	-

Lungime tronson 60m

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	613	pod
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=1357mp  
Suprafata din acte =1357mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 19/04/2023

Inspector:

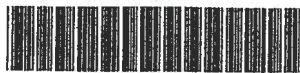
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

**Violeta Gheorghiu**

Semnat digital de  
Violeta Gheorghiu  
Data: 2023.06.15  
15:01:56 +03'00'



CORECT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 66979 / 27-07-2023

**INCHEIERE Nr. 66979**

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU  
Registrator: CARMEN MIHAELA DRAGOMIR  
Asistent registrator: FELICIA SIDER

Asupra cererii introduse de INFOTOP SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:  
-Act Administrativ nr.66979/27-07-2023 emis de OCPI BRAILA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 251M  
Vazand referatul asistentului registrator  
Nu exista piedici la inscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81651, inscris in cartea funciara 81651 UAT Scorțaru Nou avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect indreptare eroare materiala asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 81651 UAT Scorțaru Nou;

**Prezenta se va comunica părților:**

JUDETUL BRAILA  
INFOTOP SRL

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,	Registrator,	Asistent Registrator,
27-07-2023	CARMEN MIHAELA DRAGOMIR	FELICIA SIDER

Inspector,  
VIOLETA GHEORGHIU

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

25

CORECT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81651 Scorțaru Nou

Nr. cerere	66979
Ziua	27
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare  
100150828846



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202D - tronson 4 - Mal stang raul Buzau - UAT Ramnicelu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	81651	98.104	Teren neimprejmuit; din care: ampriza 73224mp, zona de siguranta 24880mp. Lungimea tronsonului este de 6177m. Pe acest tronson de drum se afla amplasate doua borne kilometrice. (imobil inscris in CF sporadic 78041)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>118770 / 16/12/2022</b>	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scorțaru Nou); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 81651 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7591.
Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila (Lege. act administrativ nr adeverinta din 09. 12. 2020, emis de Consiliul Judetean Braila;act administrativ nr 296 din 04. 2020, emis de Consiliul Judetean Braila;act administrativ nr 172 din 19. 07. 2017, emis de Consiliul Judetean Braila);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	
<b>39386 / 23/05/2023</b>	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice
<b>66979 / 27/07/2023</b>	
Act Administrativ nr. 66979, din 27/07/2023 emis de OCPI BRAILA;	
B4	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect indreptare eroare materiala

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

26





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 40207 / 25-05-2023

### INCHEIERE Nr. 40207

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: CAMELIA FURTUNA

Asistent registrator: BOGDAN NOROCEL CASARU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul jud Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator

nu exista piedici la inscriere

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 76825, inscris in cartea funciara 76825 UAT Râmnicelu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se noteaza constructia C1-podet asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 76825 UAT Râmnicelu;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire construire in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, domeniu public, sub B.4 din cartea funciara 76825 UAT Râmnicelu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

21-06-2023

Registrator,

CAMELIA FURTUNA

Asistent Registrator,

BOGDAN NOROCEL CASARU

Inspector,

CARMEN VLAS

**Document semnat cu sigillu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>^</sup>1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 76825 Râmnicelu

Nr. cerere	40207
Ziua	25
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare  
100137442949



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202D - tronson 5 - UAT Ramnicelu - Intersectie cu DJ 202A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76825	7.232	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 5575mp; zona de siguranta - 1657mp; lungimea tronsonului 5 - 599m

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76825-C1	Jud. Braila, DJ 202D - tronson 5 - UAT Ramnicelu - Intersectie cu DJ 202A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; podet

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>93095 / 14/12/2020</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 296, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Inscris Sub Semnatura Privata nr. A1.33, inv. coord, din 04/12/2020 emis de Jianu Veronica Claudia; Inscris Sub Semnatura Privata nr. cereri, din 04/12/2020 emis de Jianu Veronica Claudia; Act Administrativ nr. adeverinta, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>JUDETUL BRAILA</b> , domeniul public	A1
<b>27779 / 18/03/2021</b>		
Act Administrativ nr. 27779, din 18/03/2021 emis de OCPI BRAILA;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect indreptare eroare materiala	A1
<b>40207 / 25/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul jud Braila;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>JUDETUL BRAILA</b> , CIF:4205491, domeniu public	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

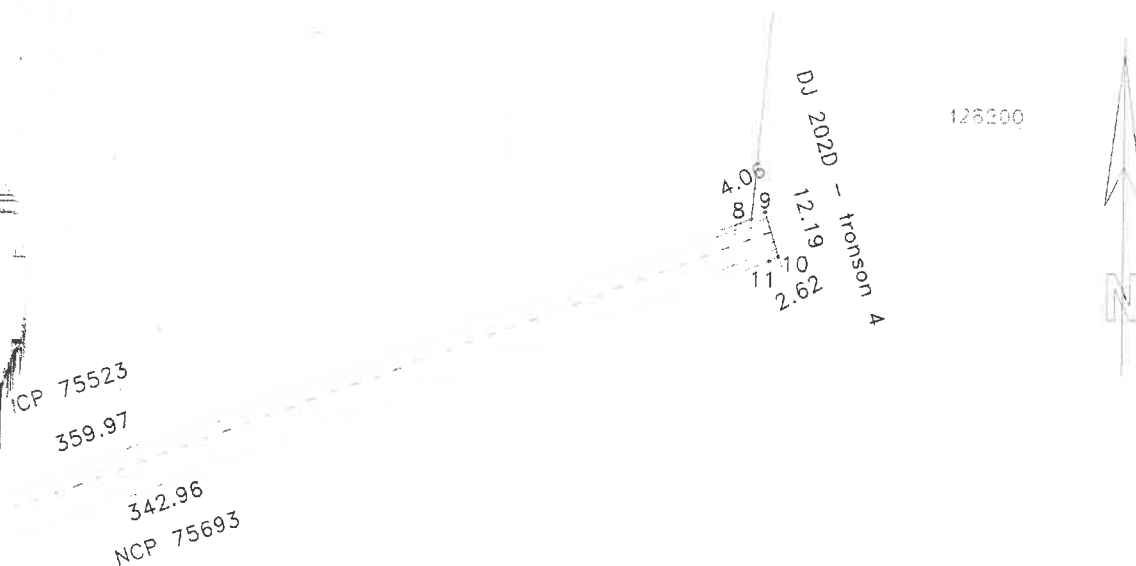
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

207 din data 25-05-2023

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
76825	7232	jud. BRAILA, UAT Ramnicelu, DJ 202D - tronson 5 - UAT Ramnicelu - Intersectie DJ 202A Ramnicelu	
Cartea Funciara nr.	76825	UAT	



## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	7232	din care: - ampriza - 5575mp - zona de siguranta - 1657mp 428000
TOTAL		7232	-

Lungime tronson 5 - 599m

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	28	podet
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=7232mp  
Suprafata din acte=7232mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea intocmirii documentatiei  
cadastrale si corespondenta acesteia cu  
realitatea din teren

Inspector:

Confirmarea imobilului in baza de  
date integrala si atribuirea numarului cadastral  
**Carmen Vlas**  
Digitally signed by  
Carmen Vlas  
Date: 2023.05.25  
14:29:53 +03'00'

Semnatura si stampila

Data: 19.04.2023

Semnatura si parafa

Data:.....

30

19.04.2023